

Bygghet	Boendes ansvar	Föreningens ansvar
1. Lägenhetsdörr		
Dörrblad, karm, foder (Ytbehandling utsida)		X
Dörrblad, karm, foder (Ytbehandling insida)	X	
Låscylinder, låskista, beslag.	X	
Dörrhandtag	X	
Ringklocka	X	
Ringklocka, i de fall föreningen försett lägenheten med utrustningen	X	
Brevinkast	X	
Namnskylt, textremsa		X
Tätninglistor	X	
2. Golv i lägenhet		
Ytbehandling, ytbeläggning samt underliggande tätskikt	X	
Underliggande stomme		X
3. Innerväggar i lägenhet		
Ytskikt t.ex. tapeter, målning samt underliggande tätskikt	X	
Underliggande konstruktioner eller stomme		X
4. Innertak i lägenhet		
Ytskikt, ytbehandling samt underliggande tätskikt (Ev. undertak)	X	
Underliggande konstruktioner eller stomme		X
5. Fönster och fönsterdörrar		
Utvändig målning av karmar och bågar		X
Invändig målning av karmar och bågar samt mellan bågar	X	
Fönsterglas (Föreningen svarar för ytterglas vid åverkan av okänd gärningsman. Samma gäller vid ev. sättningar i huskroppen)	X	
Spanjolett inkl. handtag	X	
Beslag	X	
Fönsterbänk	X	
Markiser (Styrelsens tillstånd krävs för uppsättning av markiser)	X	
Tätninglistor	X	
Springventiler		X

Byggdel	Boendes ansvar	Föreningens ansvar
6. VVS-artiklar, t.ex.		
Tvättställ och bidé	X	
Blandare, dusch, duschslang, kranar inklusive kranbröst	X	
WC-stol inklusive spolplanordning	X	
Packningar	X	
Badkar	X	
Duschkabin	X	
Torkskåp med inredning	X	
Torktumlare	X	
Diskbänk	X	
Tvättbänk och tvättlåda	X	
Tvättmaskin	X	
Ventilationsfilter (Byte och rengöring av t.ex. filter i köksfläkt)	X	
Ventilationsdon (Från- och tilluftsventiler)	X	
Vattenradiatorer med ventiler och termostater		X
Vattenradiatorer med ventiler och termostater, målning	X	
Kall- och varmvattenledningar (Fram till anslutning)		X
Kall- och varmvattenledningar, målning (Fram till anslutning)	X	
Avloppsledningar och grenledning, rensning		X
Golvbrunn		X
Golvbrunn och sil, målning och rensning	X	
Vattenlås	X	
Vattenlås, målning och rensning	X	
7. Köksutrustning, t.ex.		
Diskmaskin	X	
Kyl- och frysskåp	X	
Spis	X	
Mikrovågsugn	X	
Köksfläkt	X	
8. Förråd m.m.		
Källar- och vindsförråd som tillhör lägenheten (Samma regler som för lägenhet beträffande golv, väggar, tak, dörrar, inredning m.m.)	X	
Källar- och vindsförråd, fönster		X
Gemensamma sopotrymmen		X
Avskiljande vägg i förråd		X

Byggdel	Boendes ansvar	Föreningens ansvar
9. Övrigt, t.ex.		
Inredningssnickerier	X	
Kryddställ/-skåp	X	
Badrumsskåp	X	
Hatthylla	X	
Invändiga trappor i lägenhet	X	
Innerdörrar	X	
Trösklar, socklar, foder och lister	X	
Torkställning	X	
Beslag	X	
10. Elartiklar		
StigarElledning fram till proppskåp/gruppcentral		X
Övriga elartiklar (Gäller sådan utrustning som föreningen försett lägenheten med, t.ex. kontaktdon m.m. med nedanstående undantag)	X	
Eluttag (Särskild behörighet krävs för att få utföra elarbeten)	X	
Strömbrytare (Särskild behörighet krävs för att få utföra elarbeten)	X	
Armatyr (Särskild behörighet krävs för att få utföra elarbeten)	X	
11. Balkong		
Sidopartier, fronter, konstruktion, ytbehandling av utsida		X
Balkonggolv, sidopartier, fronter, taket, målning/ytskikt insida	X	
Vädringsställ och beslag	X	
Odlingslådor	X	
Snöröjning	X	
Inglasningspartier (Inglasning skall ha likartad utformning samt godkännas av föreningen)	X	